

dnia1.7. MAJ 2024.....

podpis*Eliżeta Zółtewska*.....

Projekt

z dnia 17 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez

WÓJT GMINY
Alicja Bęćcik

**UCHWAŁA NR/...../2024
RADY GMINY KARCZMISKA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr LVIII/338/2024 Rady Gminy Karczmiska z dnia
24 kwietnia 2024 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu
Rewitalizacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 278.)- Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. W załączniku do Uchwały Nr LVIII/338/2024 Rady Gminy Karczmiska z dnia 24 kwietnia 2024 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji - Regulaminie Komitetu Rewitalizacji, wprowadza się następujące zmiany:

I. W Rozdziale 2:

a) punkt 2 otrzymuje brzmienie:

„W skład Komitetu wchodzi nie więcej niż 12 przedstawicieli interesariuszy procesu rewitalizacji, w tym:

a. nie więcej niż 3 mieszkańców obszaru rewitalizacji, właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członków kooperatywy mieszkaniowej współdziałających w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 28),

b. 1 mieszkaniec gminy inny niż wymieniony w pkt 2 lit. a,

c. nie więcej niż 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą,

d. nie więcej niż 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne,

e. nie więcej niż 2 przedstawicieli jednostek samorządu terytorialnego, ich jednostek organizacyjnych oraz organów doradczych i konsultacyjnych gminy,

f. 1 przedstawiciel organu władzy publicznej,

g. 1 przedstawiciel podmiotów innych niż wymienione w pkt 2 lit. f, realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

– Dopuszczalne jest, aby w skład Komitetu nie wchodził przedstawiciele wszystkich grup interesariuszy, wskazanych w punkcie 2.”;

b) uchyla się punkt 8;

c) punkt 14 otrzymuje brzmienie:

„14. Członkostwo w Komitecie ustaje w następujących przypadkach:

a. śmierci Członka Komitetu,

b. złożenia rezygnacji Wójtowi Gminy Karczmiska”

2. Załącznik nr 1 do Regulaminu Komitetu Rewitalizacji - Formularz zgłoszeniowy na członka Komitetu Rewitalizacji w Gminie Karczmiska, otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Karczmiska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Karczmiska
z dnia r.

Załącznik nr 1
do Regulaminu Komitetu Rewitalizacji

Formularz zgłoszeniowy na członka Komitetu Rewitalizacji w Gminie Karczmiska

Karczmiska, dnia

Imię i nazwisko	
Adres zameldowania	
Nr telefonu	
e-mail	

Deklaruję chęć przystąpienia do Komitetu Rewitalizacji Gminy Karczmiska.

Jestem przedstawicielem:

(Proszę zaznaczyć znakiem „x”)

- mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członków kooperatywy mieszkaniowej współdziałających w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 28),
- mieszkańców gminy innych niż mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 28),
- podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą,
- podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych,
- jednostek samorządu terytorialnego, ich jednostek organizacyjnych oraz organów doradczych i konsultacyjnych gminy,
- organu władzy publicznej,
- podmiotów innych niż organ władzy publicznej, realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Oświadczam, że:

1. Wyrażam zgodę na kandydowanie na członka Komitetu Rewitalizacji.
2. Zapoznałem się z Regulaminem Komitetu Rewitalizacji dla Gminy Karczmiska.
3. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych do celów rekrutacyjnych przez Urząd Gminy Karczmiska, w tym umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Karczmiska oraz w BIP Gminy Karczmiska mojego imienia, nazwiska i nazwy reprezentowanego przeze mnie podmiotu.
4. Nie byłem/byłam karany/karana za przestępstwo popełnione umyślnie i korzystam z pełni praw publicznych.

.....

(czytelny podpis)

UZASADNIENIE

Zgodnie z Ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Wójta. Wobec powyższego jest jednym z istotnych elementów partycypacji społecznej, związanych z wdrażaniem zapisów Gminnego Programu Rewitalizacji, którego celem jest wyprowadzanie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określa, w drodze uchwały Rada Gminy. Rolą Komitetu Rewitalizacji jest zatem wspieranie procesu rewitalizacji w gminie poprzez opiniowanie, doradzanie, a także zapewnienie czynnego udziału lokalnych środowisk społecznych, gospodarczych, mieszkańców gminy, organizacji pozarządowych oraz innych grup w zaplanowanym procesie.

Dnia 24 kwietnia 2024 r. Rada Gminy Karczmiska podjęła Uchwałą nr LVIII/338/2024 w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji. W Regulaminie Komitetu Rewitalizacji, który stanowi załącznik do uchwały, w rozdziale 2 dotyczącym zasad wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji wymieniono jedynie przykładowych interesariuszy rewitalizacji, którzy mogą wchodzić w skład komitetu. Art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji określa szerszy katalog interesariuszy rewitalizacji, którzy mogą uczestniczyć w procesie rewitalizacji. W związku z powyższym zachodzi konieczność poszerzenia katalogu składu Komitetu Rewitalizacji w celu umożliwienia uczestnictwa w pracach nad rewitalizacją jak największej grupie interesariuszy.

**Inspektor
ds. gospodarki przestrzennej**

Magdalena Bigos

