

Projekt

z dnia 21 października 2024 r.  
Zatwierdzony przez .....

WÓJT GMINY

*Alicja Belcik*

RADA GMINY KARCZMISKA  
WPŁYNĘŁO

UCHWAŁA NR /2024  
RADY GMINY KARCZMISKA

z dnia ..... 2024 r.

dnia ..22.. PAŹ.. 2024.....

podpis ..*Michał Walencik*.....

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465), art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), oraz § 3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XXXIII/219/10 Rady Gminy Karczmiska z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, stanowiący mienie komunalne gminy Karczmiska – Rada Gminy Karczmiska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości gruntową niezabudowaną położoną w jednostce ewidencyjnej 061203\_2 Karczmiska, w obrębie 0009 Noworąbłów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 372/1 o pow. 0,0536 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Karczmiska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Karczmiska

Michał Walencik

Inspektor  
ds. mienia komunalnego

*Karolina Wroblewska*  
Kierownik  
Referatu Gospodarki Przestrzennej,  
Inwestycji i Drogownictwa

*Agnieszka Siedliska*

MICHAŁ BANIA

*Michał Bania*  
adwokat

## Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 372/1 o powierzchni 0,0536 ha. Działka zgodnie z ewidencją stanowi grunty klasy RV oraz RVI – grunty orne. Nieruchomość ta jest przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość jest niezbędna do realizacji celu publicznego zgodnie z art. 7 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym tj. realizacji zadań własnych gminy pod poszerzenie działki drogowej nr 106 położonej w Noworąbłowie. Poszerzenie drogi pozwoli na swobodny przejazd właścicielom sąsiednich nieruchomości do swoich posesji.

Jak stanowi ustawa o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Mając na względzie przedstawiony wyżej uzasadniony interes gminy Wójt Gminy przedkłada niniejszy projekt uchwały o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 niniejszej uchwały.

Inspektor  
ds. mienia komunalnego  
  
Karolina Wróblewska