

Projekt

z dnia

Zatwierdzony przez

WÓJT GMINY

Alicja Belcik

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KARCZMISKA**

z dnia 2025 r.

**RADA GMINY KARCZMISKA
WPŁYNĘŁO**

dnia 14 MAJ 2025

podpis Alicja Belcik

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 2 pkt 1 Uchwały Nr XXXIII/219/10 Rady Gminy Karczmiska z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, stanowiący mienie komunalne gminy Karczmiska – Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w jednostce ewidencyjnej 061203_2 Karczmiska, w obrębie ewidencyjnym 0008 Karczmiska Drugie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 318/1 o pow. 0,0633 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1O/00035690/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Karczmiska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Karczmiska

Michał Walencik

UZASADNIENIE

Działka nr 318/1 położona w Karczmiskach Drugich przy ul. Słonecznej to grunty orne, oznaczone symbolem RIIIa, o powierzchni 0,0633 ha. W.w. nieruchomość przylega do drogi gminnej nr 108033L. Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości zostanie określona w sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego operacie szacunkowym. Przewidywane zbycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi w trybie przetargu. Środki uzyskane ze zbycia przedmiotowej działki zasila budżet Gminy Karczmiska.