

RADA GMINY KARCZMISKA
WPŁYNĘŁO

30 CZE. 2026

dnia

podpis

Kobiorka Mędzokole

Projekt

z dnia 25 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez *Alina Belcik*

WÓJT GMINY

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KARCZMISKA

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026r., poz. 662 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 339 z późn. zm.) oraz § 2 pkt 1 Uchwały Nr XXXIII/219/10 Rady Gminy Karczmiska z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, stanowiący mienie komunalne gminy Karczmiska – Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w jednostce ewidencyjnej 061203_2 Karczmiska, w obrębie ewidencyjnym 0008 Karczmiska Drugie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 62 o pow. 0,0261 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1O/00035690/1.

§ 2. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w jednostce ewidencyjnej 061203_2 Karczmiska, w obrębie ewidencyjnym 0008 Karczmiska Drugie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 310/2 o pow. 0,1106 ha, dla której nie została założona księga wieczysta ani nie jest prowadzony zbiór dokumentów.

§ 3. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w jednostce ewidencyjnej 061203_2 Karczmiska, w obrębie ewidencyjnym 0001 Bielsko, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 636 o pow. 0,4900 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1O/00046254/3.

§ 4. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w jednostce ewidencyjnej 061203_2 Karczmiska, w obrębie ewidencyjnym 0001 Bielsko, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 637 o pow. 0,4700 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1O/00046254/3.

§ 5. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w jednostce ewidencyjnej 061203_2 Karczmiska, w obrębie ewidencyjnym 0002 Chodlik, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 783/2 o pow. 0,0762 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1O/00072553/0.

§ 6. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w jednostce ewidencyjnej 061203_2 Karczmiska, w obrębie ewidencyjnym 0002 Chodlik, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1259 o pow. 0,1996 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1O/00072553/0.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Karczmiska.

zap. odw. Ignacy Chwedeł

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
R.pr. Mariusz Chłimiński

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Karczmiska

Michał Walencik

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy. Gmina przeprowadziła rozeznanie zainteresowania nabyciem przedmiotowych nieruchomości, które wykazało istnienie potencjalnych nabywców zainteresowanych ich zakupem. Jednocześnie nieruchomości te nie są obecnie wykorzystywane do realizacji zadań własnych gminy ani nie są przewidziane do wykorzystania na cele publiczne w dającej się przewidzieć przyszłości. Z uwagi na brak potrzeby dalszego utrzymywania wskazanych nieruchomości w zasobie gminnym oraz istniejące zainteresowanie ich nabyciem, zasadne jest przeznaczenie ich do sprzedaży. Zbycie nieruchomości pozwoli na racjonalne gospodarowanie mieniem komunalnym oraz uzyskanie dochodów do budżetu gminy.

W związku z powyższym przedłożenie Radzie Gminy przedmiotowej uchwały jest zasadne.

