

Instrukcja otwierania pliku gml

1. Zapisz plik GML na pulpicie lub w folderze.
2. Otwórz przeglądarkę danych przestrzennych przygotowaną przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii:

https://aplikacje.gov.pl/app/gov_xml_validator/

Przeglądarka danych planistycznych

Walidator wersja 4.0.6

[Pobierz instrukcję obsługi](#)

[🏠](#) > [Zagospodarowanie przestrzenne - cyfryzacja](#) > [Narzędzia](#) > [Przeglądarka danych planistycznych](#)

Wyświetl i sprawdź dane planistyczne

* Pole jest obowiązkowe

Gdy dodasz plik aktu planowania przestrzennego (APP), możesz wyświetlić i sprawdzić dane planistyczne, które dotyczą:

- planu zagospodarowania przestrzennego województwa (PZPW),
- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (SUiKZP),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP),
- miejscowego planu rewitalizacji (MPR),
- miejscowego planu odbudowy (MPO),
- planu ogólnego gminy (POG).

Jeśli dane w pliku są zgodne ze schematem aplikacyjnym, możesz zobaczyć zawartość pliku na podglądzie mapowym, pobrać podgląd w pliku PDF i raport poprawności w pliku TXT. Jeśli plik jest niezgodny ze schematem aplikacyjnym, możesz pobrać tylko raport o błędach w pliku TXT.

Obsługiwane są pliki, które zawierają:

- pojedynczy akt planowania przestrzennego,
- zbiór aktów planowania przestrzennego,
- metadane opisujące zbiór danych aktu planowania przestrzennego.

Dodaj plik, który chcesz sprawdzić lub podejrzewać. Możesz dodać niepodpisane pliki GML, XML oraz podpisane XML. *

Przeciągnij i upuść plik na to pole albo załaduj z dysku

DODAJ PLIK

3. Dodaj plik (przeciągnij) lub kliknij „DODAJ PLIK” i odszukaj zapisany plik GML.

4. Po załadowaniu, kliknij przycisk „SPRAWDŹ PLIK”

Wyświetl i sprawdź dane planistyczne

* Pole jest obowiązkowe

Gdy dodasz plik aktu planowania przestrzennego (APP), możesz wyświetlić i sprawdzić dane planistyczne, które dotyczą:

- planu zagospodarowania przestrzennego województwa (PZPW),
- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (SUiKZP),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP),
- miejscowego planu rewitalizacji (MPR),
- miejscowego planu odbudowy (MPO),
- planu ogólnego gminy (POG).

Jeśli dane w pliku są zgodne ze schematem aplikacyjnym, możesz zobaczyć zawartość pliku na podglądzie mapowym, pobrać podgląd w pliku PDF i raport poprawności w pliku TXT. Jeśli plik jest niezgodny ze schematem aplikacyjnym, możesz pobrać tylko raport o błędach w pliku TXT.

Obsługiwane są pliki, które zawierają:

- pojedynczy akt planowania przestrzennego,
- zbiór aktów planowania przestrzennego,
- metadane opisujące zbiór danych aktu planowania przestrzennego.

POG_KARCZMISKA_UCHWALENIE_12_07_2026.gml

Usuń plik X

Plik gotowy do sprawdzenia - 4,73 MB

SPRAWDŹ PLIK

5. Kliknij „Przełącz na podgląd zaawansowany”



6. W wyszukiwarce wpisz identyfikator działki np. 061203_2.0007.1106



Nr
działki

Identyfikatory dla poszczególnych obrębów geodezyjnych:

Bielsko: 061203_2.0001

Chodlik: 061203_2.0002

Głusko Duże: 061203_2.0003

Głusko Duże Kolonia: 061203_2.0004

Głusko Małe: 061203_2.0005

Górki: 061203_2.0006

Karczmiska Pierwsze: 061203_2.0007

Karczmiska Drugie: 061203_2.0008

Noworąblów: 061203_2.0009

Słotwiny: 061203_2.0010

Uściąż: 061203_2.0011

Uściąż Kolonia: 061203_2.0012

Wolica: 061203_2.0013

Wolica Kolonia: 061203_2.0014

Wymysłów: 061203_2.0015

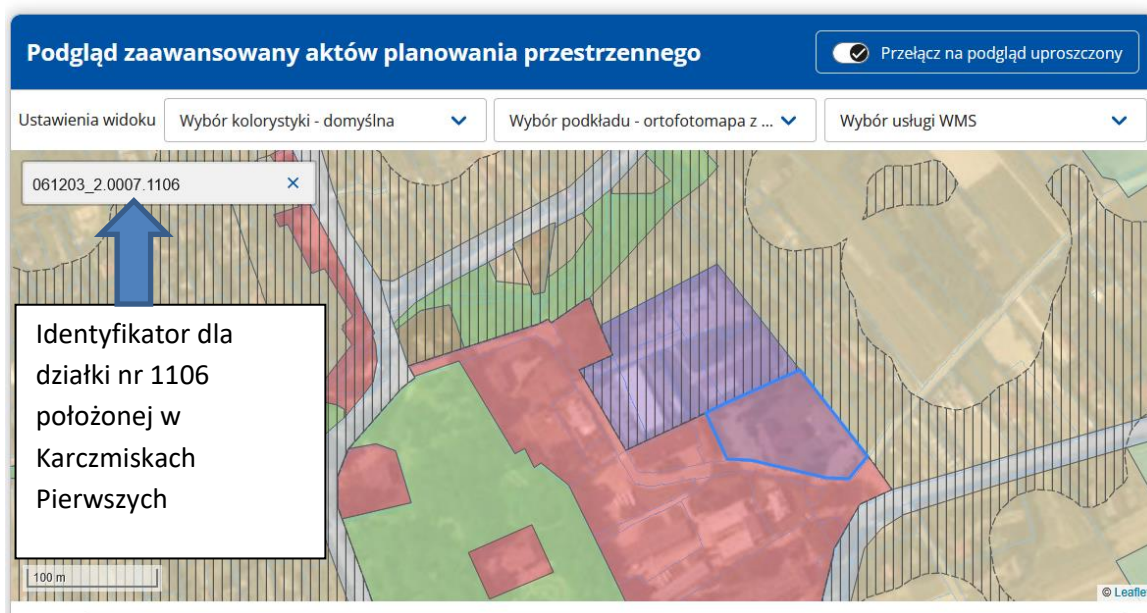
Zaborze: 061203_2.0016

Zaborze Kolonia: 061203_2.0017

Zagajdzie: 061203_2.0018

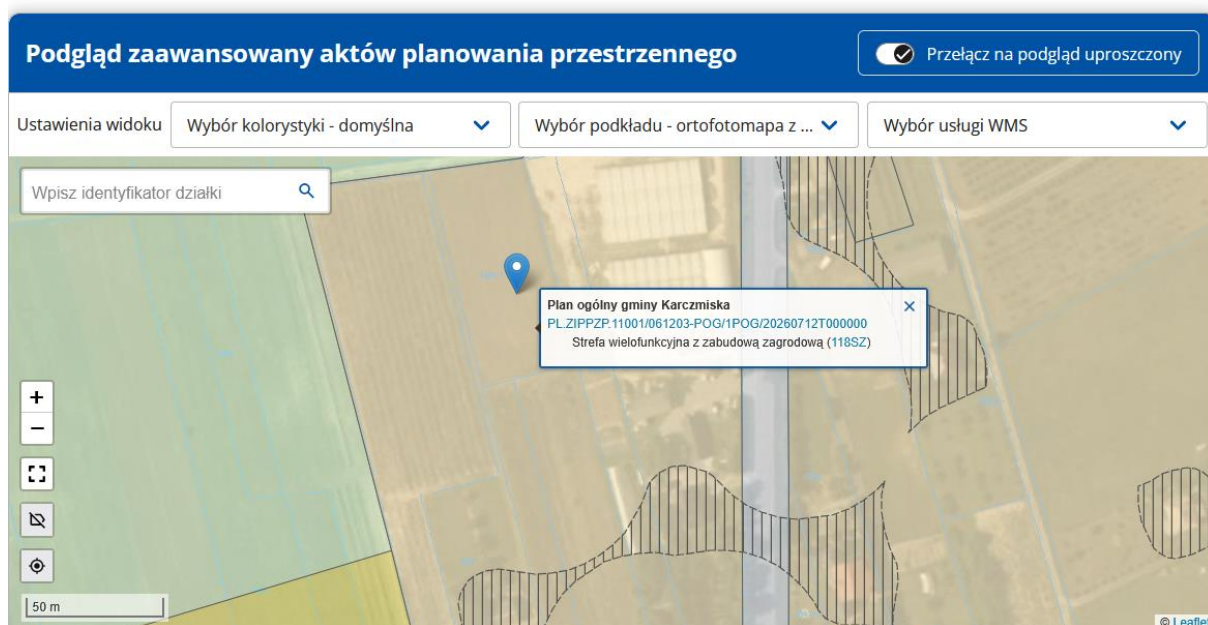
Zastów Serwitut: 061203_2.0019





Aby poprawnie wyszukać działkę należy wpisać identyfikator miejscowości (np. 061203_2.0007) a po kropce wpisać numer działki np. 1106 czyli: **061203_2.0007.1106**

- Po kliknięciu na daną działkę ukaże nam się informacja w jakiej strefie planistycznej jest ona położona.



8. Po kliknięciu na oznaczenie znajdujące się w nawiasie (np. 118SZ) strona przekieruje nas na parametry przypisane do konkretnego terenu.

Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (118 z 230)

Identyfikator: **PL.ZIPPZP.11001/061203-POG/1POG-118SZ/20260712T000000** 

Symbol: **SZ**

Oznaczenie: **118SZ**

Nazwa: **STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ** 

Profil funkcjonalny: **TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ , TEREN PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH , TEREN AKWAKULTURY I OBSŁUGI RYBACTWA , TEREN KOMUNIKACJI , TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ , TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH , TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
TEREN BIOGAZOWNI , TEREN LASU , TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY , TEREN USŁUG , TEREN WIELKOTOWAROWEJ PRODUKCJI ROLNEJ , TEREN WÓD , TEREN ZIELENI NATURALNEJ**

Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy: **0.9**

Maksymalna wysokość zabudowy: **12.0 m**

Maksymalny udział powierzchni zabudowy: **40%**

Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: **30%**

Dane formalne:

Status: **W TRAKCIE PRZYJMOWANIA**

Wersja obowiązuje od: **12.07.2026**

Charakter ustalenia: **OGÓLNIE WIĄŻĄCE**

Identyfikator gml:id: **PL.ZIPPZP.11001_061203-POG_1POG-118SZ_20260712T000000** 

Początek wersji obiektu: data: **12.07.2026** godzina: **00:00:00** strefa: **UTC**